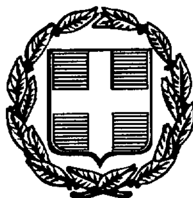




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **841**

23 Οκτωβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1083464/5897/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή φράγματος Παρθενίου νήσου Λέρου».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

4. Την 1087903/1481/0006Β/28.8.97 (ΦΕΚ 779/Β/29.8.97) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του ιδίου Υπουργείου κ.λπ.».

5. Την Α.Π. 121551 (123146, 74667, 75946)/30.5.1997 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Γεωργίας, σχετικά με την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία του φράγματος «Παρθένι» στη νήσο Λέρο Νομού Δωδεκανήσου χωρητικότητας 1.100.000 μ3.

6. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/ 7.10.1996 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή Φράγματος Παρθενίου νήσου Λέρου», έκτασης συνολικού εμβαδού 56.023 μ2 που βρίσκεται στο Νομό Δωδεκανήσου και εικονίζεται με κλίμακα 1: 1.000 στα από Ιουνίου 1998 και με αριθμούς σχεδίων 1/2 και 2/2 κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Τεχνικών Μελετών και Κατασκευών/Τμήμα Ζ΄ του Υπουργείου Γεωργίας, τα οποία έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Διεύθυνσης Π. Παπάνης, στις 2.7.98.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Γρύλης Ισίδωρος, 2) Γρύλης Θεολόγος, 3) Γρύλης Μανώλης κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ΣΑΕ 081/2 (αριθμός έργου Κ.Α. 9581538) και με την ονομασία «Κατασκευή Φράγματος Παρθενίου Λέρου», χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1998

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΔΡΥΣ

Αριθ. 1079858/5686/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την εγκατάσταση μονάδας επεξεργασίας τυρογάλακτος στην Κτηματική Περιφέρεια του Δήμου Καρδίτσας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 2176/1952 «περί προστασίας της Επαρχιακής Βιομηχανίας».

3. Την αριθ. πρωτ. ΤΒ/Φ.13/215/25.6.1998 πρόταση της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Καρδίτσας/ Τμήμα Βιομηχανίας και Ορυκτού Πλούτου.

4. Την αριθ. πρωτ. 66945/21.7.1997 ο.ε. κοινή απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Γενικού Γραμματέα Στήριξης Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης, σχετικά με την έγκριση περιβαλλοντικών όρων.

5. Την 1087903/1481/0006Β/28.8.97 (ΦΕΚ 779/Β/29.8.97) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του ιδίου Υπουργείου κ.λπ.»

6. Την 1090939/1667/0006Β/31.7.1998 (ΦΕΚ 857/12.8.1998 τ.Β΄) κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Γεώργιο Δρυ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή - ίδρυση μονάδας επεξεργασίας τυρογάλακτος, έκτασης συνολικού εμβαδού 6.648,75 μ2 που βρίσκεται στο 1ο χιλιόμετρο της περιφερειακής οδού Καρδίτσας - Τρικάλων και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και με αριθμούς ιδιοκτησιών 1, 2, 3 και 4 στο από Φεβρουαρίου 1998 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, τα οποία έχει συντάξει ο πολιτικός μηχανικός Ιωάννης Μακρυνίκας και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος του Τμήματος Βιομηχανίας και Ορυκτού Πλούτου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Καρδίτσας, στις 25.6.1998.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κολοκυθάς, 2) Μέλλος Βάϊος, 3) Χαβδούλας Γεώργιος και 4) Σακελλάρης Στέφανος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της «ΠΡΩΤΕΪΝΕΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», υπό την αίρεση ότι η εταιρεία αυτή θα καταθέσει στο Υπουργείο Οικονομικών (Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας/Τμήμα Απαλλοτριώσεων), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 2176/1952, εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης στην Ελλάδα Τραπέζης ως εγγύηση για την εμπρόθεσμη ίδρυση της μονάδας, η οποία θα καλύπτει ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) του συνολικού ποσού της αποζημιώσεως που θα προσδιορισθεί από την αρμόδια εκτιμητική Επιτροπή του άρθρου 15 του Ν.Δ. 797/1971, εντός διμήνου από της επιδόσεως στην υπέρ της οποίας η απαλλοτρίωση εταιρείας της εκτιμητικής έκθεσης που θα συνταχθεί από την ανωτέρω επιτροπή.

Η εγγύηση αυτή θα καταπέσει υπέρ του Δημοσίου και των ιδιοκτητών της απαλλοτριούμενης έκτασης, στην περίπτωση μη εμπρόθεσμης εκτέλεσης του έργου από την υπέρ της οποίας η απαλλοτρίωση εταιρεία, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 2948/1922 που επανήλθε σε ισχύ με το άρθρο 13 του Ν.Δ. 2176/52.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Οκτωβρίου 1998

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΔΡΥΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21/7789 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λόφου Ν. Πιερίας στο Ο.Τ. 33.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).
5. Την με αρ. 143/96 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού Λόφου στο Ο.Τ. 33 σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο.
6. Την με αριθ. 21/97 απόφαση εμμονής του Κοινοτικού Συμβουλίου.
7. Ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.
8. Την από 9.9.98 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο γνωμοδοτεί ομόφωνα σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας και συγκεκριμένα υπέρ της τροποποίησης όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λόφου στο Ο.Τ. 33 σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας και όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της στη Δ/νση Πολεοδομίας & Π.Ε. Ν. Πιερίας για 15 ημέρες.

Κατερίνη, 28 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ

ΟΤ 30 ΟΤ 31 ΟΤ 32 ΟΤ 33 ΟΤ 34 ΟΤ 36 ΟΤ 38 ΟΤ 39 ΟΤ 40 ΟΤ 41 ΟΤ 42

Πεζόδρομος

86200 86300

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο διάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Συνοδεύει το από 2-9-98
Πρακτικό του Σ. ΧΟΠ Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ
Η Πρόεδρος
Ελένη Ηρακλειώτου - Τερζή
Αρχιτέκτων Μηχανικός



Συνοδεύει την με αριθμό
Πρωτ. 21/ΙΙ.89 απόφαση
Νομάρχου
Κατερίνη τη 28-9-98
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΗΤΡΟΦΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 21/7385 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λόφου Ν. Πιερίας στο Ο.Τ. 109.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την με αρ. 20/97 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με την οποία γνωμοδοτεί εν μέρει υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου με την προϋπόθεση το πλάτος του δρόμου να μην είναι μικρότερο των 11,5 μέτρων.

6. Την με αριθ. 41/97 απόφαση εμμονής του Κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

8. Την από 24.6.98 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο γνωμοδοτεί ομόφωνα σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας και συγκεκριμένα να τροποποιηθούν οι Ο.Γ. και Ρ.Γ. στο Ο.Τ. 109 στο τμήμα ΑΒΓ όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο ως εξής: Το Τμήμα ΒΓ έτσι ώστε να είναι παράλληλο σε απόσταση 11.00 m από την απέναντι Ρ.Γ. του Ο.Τ. 108 ώστε να μην υπάρχει μέρος του κτίσματος μέσα στην πρασιά και το τμήμα ΑΒ έτσι ώστε το σημείο Α να παραμένει σταθερό και το σημείο Β είναι το σημείο τομής της Ρ.Γ. (ΒΓ) με το κοινό όριο των ιδιοκτησιών 12 και 13. Η πρασιά εξακολουθεί να έχει πλάτος 3,00 m, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λόφου στο Ο.Τ. 109 σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας και όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της στη Δ/νση Πολεοδομίας & Π.Ε. Ν. Πιερίας για 15 ημέρες.

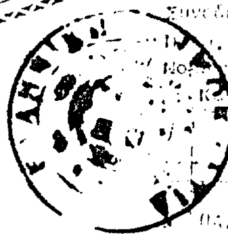
Κατερίνη, 25 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ

Συνοδεύει το απο 24-6-98 (6ο)
πρακτικό του Σ.ΧΟΠ Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ
Ο Πρόεδρος

Ελένη Ηρακλειώτου - Τερζή
Αρχιτ/ων Μηχ/κος με Α β'



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθ. 21/7382 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λόφου Ν. Πιερίας στο Ο.Τ. 103.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την με αρ. 133/96 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου οικισμού Λόφου στο Ο.Τ. 103 σύμφωνα με το συννημένο σχέδιο.

6. Την με αριθ. 22/97 απόφαση εμμονής του Κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

8. Την από 24.6.98 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο γνωμοδοτεί ομόφωνα σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας και συγκεκριμένα υπέρ της τροποποίησης όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λόφου στο Ο.Τ. 103 σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας και όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

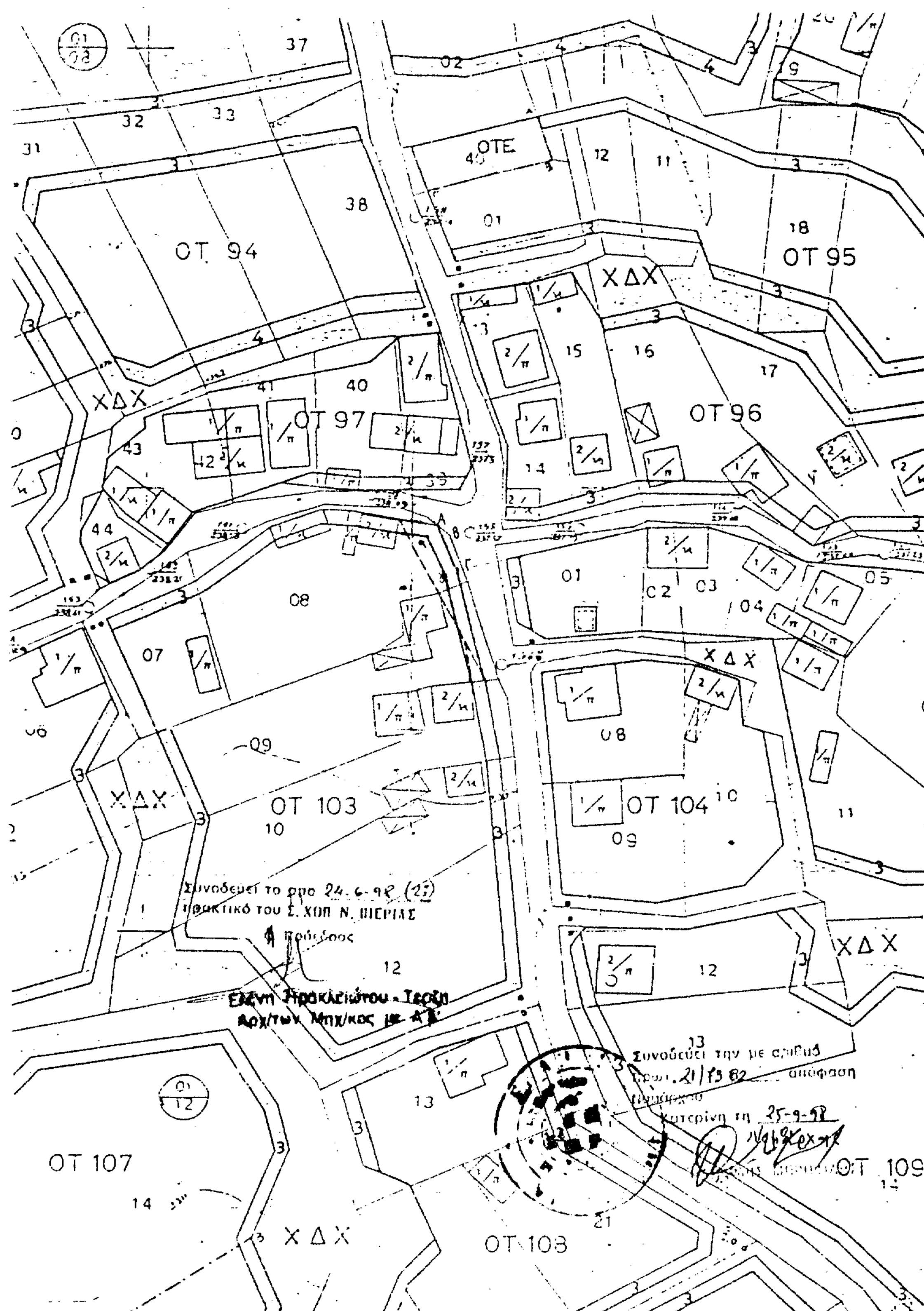
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της στη Δ/νση Πολεοδομίας & Π.Ε. Ν. Πιερίας για 15 ημέρες.

Κατερίνη, 25 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΠΡΟΦΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 72 %